

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
10 ΙΟΥΝΙΟΥ 1991

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
332

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Εγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης ρυμοτομουμένων ακινήτων που βρίσκονται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αμαρουσίου (Ν. Αττικής) και ταυτόχρονης πραγματοποίησης μέρους αυτής . 1

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου Νίκαιας (Ν. Αττικής) 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Εγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης ρυμοτομουμένων ακινήτων που βρίσκονται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αμαρουσίου (Ν. Αττικής) και ταυτόχρονης πραγματοποίησης μέρους αυτής.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δόμησης κ.λ.π. (Α' 58)».
2. Τις διατάξεις του π. δ/τος 470/1979. «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δόμησης εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1975 (Α' 136), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π. Δ/τος (Δ' 592)».
3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δόμησης κατά τον Ν. 880/1979» (Α' 154), όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αρ. 367/1987 Π. Δ/τος (Α' 163).
4. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3, και 7 του Ν. 1832/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (Α' 57)».
5. Τις διατάξεις της παρ. 1 (ειδ. ιδ) του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα (Α' 137)».
6. Τις 16501/1991 και 16548/1991 πράξεις συναίνεσης ενώπιον της συμβολαιογράφου Πειραιά Μαρίας Λιώτη του Βασιλείου Γ. Καρποδίνη ο οποίος ενεργεί ως πληρεξούσιος αντιπρόσωπος και εντολοδόχος του Νικολάου Δ. Κουτσούκου αποκλειστικού κυρίου των παρακάτω περιγραφομένων ακινήτων.
7. Την από 22.10.1990 (72171/1990) αίτηση της Α.Ε. ΚΟΥΜΠΑΣ - ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΠΡΑΚΤΟΡΕΣ Α.Ε.
8. Την από 29.11.1990 (80706/1990) αίτηση του Φώτη Αρβανίτη.
9. Την από 23.10.1990 (72206/1990) αίτηση των Γεωργίου Κωνσταντίνου και Ηλία Γεωργόπουλου.

10. Την από 3.12.1990 (80834/90) αίτηση των Αριστομένη Σταθόπουλου και Θεοδώρου Κοντούλη.

11. Την από 28.5.1990 (40857/1990) αίτηση των Κωνσταντίνου Μπότση, Γεωργίου Μπότση και Βασιλικής Μπότση - Τριανταφύλλου.

12. Την 33/1991 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

13. Τις 27971/15.3.1991 και 28481/8.4.1991 αποφάσεις του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση των σχετικών τεχνικών μελετών με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων. αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η μεταφορά του συντελεστή δόμησης του ρυμοτομουμένου με τα από 14.11.1977 (Δ' 464) και 22.2.1980 (Δ' 167) Π. Δ/γματα ακινήτου (βαρυνόμενου) που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Αμαρουσίου (Ν. Αττικής) στην περιοχή «Ψαλίδι» και ειδικότερα μεταξύ των 681 και 682 οικοδομικών τετραγώνων του οποίου την αποκλειστική κυριότητα έχει ο παραπάνω συναινών στη μεταφορά του συντελεστή δόμησης, όπως το ρυμοτομούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία 1, 13, 12, 11, 24, 8, 26, 25, 21, 50, 40, 23, 27, 28, 18, 17α, 17, 16, 29, 20, 2, στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 56054/1991 πράξη του και που αντίτυπο του σε φωτοσμίχρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία του βαρυνόμενου ακινήτου και της μεταφοράς του συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

- α. Εμβαδόν ρυμοτομουμένου ακινήτου για το οποίο υφίσταται δικαίωμα μεταφοράς συντελεστή : 928,00 τ.μ.
- β. Ποσοστό κάλυψης: 40%
- γ. Συντελεστής δόμησης της περιοχής βάσει του οποίου πραγματοποιείται η μεταφορά : 0,6
- δ. Μεταφερόμενες δομήσιμες επιφάνειες που αντιστοιχούν σ' αυτό: 928,00 τ.μ. \times 0,6 = 556,80 τ.μ. (εκ των οποίων 371,20 τ.μ. από ισόγειο και 185,60 τ.μ. από ορόφους).

Άρθρο 2

1. Εγκρίνεται η μεταφορά του συντελεστή δόμησης του ρυμοτομουμένου με τα από 14.11.1977 (Δ' 464) και 22.2.1980 (Δ' 167) Π. Δ/τος ακινήτου (βαρυνόμενου) που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αμαρουσίου (Ν. Αττικής) στην περιοχή «Ψαλίδι» και ειδικότερα μεταξύ των 680 και 681 οικοδομικών τετραγώνων του οποίου την αποκλειστική κυριότητα έχει ο παραπάνω συναινών στη μεταφορά του συντελεστή δόμησης όπως το ρυμοτομούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία 25, 23, 24, 15, 14, 13, στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1: 200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 56054/1991 πράξη του και που αντίτυπο του σε φωτοσμίχρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία του βαρυνόμενου ακινήτου και της μεταφο-

ράς του συντελεστή δόμησης είναι τα εξής.

- α. Εμβαδόν ρυμοτομούμενου ακινήτου :215,00 τ.μ.
- β. Ποσοστό κάλυψης: 40%
- γ. Συντελεστής δόμησης της περιοχής βάσει του οποίου πραγματοποιείται η μεταφορά :0,6
- δ. Μεταφερόμενες δομήσιμες επιφάνειες που αντιστοιχούν σ' αυτό 215,00 τ.μ. χ 0,6 = 129,00 τ.μ. (εκ των οποίων 86,00 τ.μ. από ισόγειο και 43,00 τ.μ. από ορόφους).

Άρθρο 3

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση μέρους του κατά το άρθρο 1 του παρόντος μεταφερομένου συντελεστή δόμησης και δη κατά 232,508 τ.μ. (από ισόγειο) από το περιγραφόμενο σ' αυτό βαρυνόμενο (ρυμοτομούμενο) ακίνητο σε άλλο ακίνητο (ωφελοούμενο) που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Αμαρουσίου (Ν. Αττικής) και ειδικότερα επί της Λεωφόρου Κηφισίας και Μαραθωνοδρόμων φερόμενο ως ιδιοκτησία της Α.Ξ. Κούμπα Α.Ε. όπως το ωφελοούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Κ Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 56054/1991 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίχρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δόμηση επιφάνειας η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελοούμενο ακίνητο επιπλέον της επιτρεπόμενης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 1.144,89 τ.μ. που αντιστοιχεί σε 232,508 τ.μ. (από ισόγειο) του περιγραφόμενου στο άρθρο 1 του παρόντος βαρυνόμενου ακινήτου.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελοούμενου ακινήτου μετά τη μεταφορά είναι τα εξής:

- α. Εμβαδόν οικοπέδου :1.556.00 τ.μ.
- β. Ποσοστό κάλυψης : 40%
- γ. Συντελεστής δόμησης : 1,935.
- δ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του ανεγερθησόμενου κτιρίου: Είκοσι πέντε (25,00) μέτρα.
- ε. Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελοούμενου ακινήτου σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:200, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 56054/1991 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίχρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 4

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση μέρους του κατά το άρθρο 1 του παρόντος μεταφερομένου συντελεστή δόμησης και δη κατά 324,292 τ.μ. από το περιγραφόμενο σ' αυτό βαρυνόμενο (ρυμοτομούμενο) ακίνητο σε άλλο ακίνητο (ωφελοούμενο) που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Νέας Ερυθραίας (Ν. Αττικής) και ειδικότερα επί των οδών Ελευθερίου Βενιζέλου και Ρόδου φερόμενο ως ιδιοκτησία Φώτη Αρβανίτη όπως το ωφελοούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α Β Γ Δ Δ1 Ε Ε1 Ζ Α1 στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 56054/1991 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίχρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελοούμενο ακίνητο επιπλέον της επιτρεπόμενης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 468,76 τ.μ. που αντιστοιχεί σε 324,292 τ.μ. (138,69 τ.μ. από ισόγειο και 185,60 τ.μ. από ορόφους) του περιγραφόμενου στο άρθρο 1 του παρόντος βαρυνόμενου ακινήτου.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελοούμενου ακινήτου μετά τη μεταφορά είναι τα εξής:

- α. Εμβαδόν οικοπέδου :2.985,69 τ.μ.
- β. Ποσοστό κάλυψης:40%
- γ. Συντελεστής δόμησης :1,0423
- δ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του ανεγερθησόμενου κτιρίου: δέκα και μισό (10,50) μέτρα.
- ε. Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελοούμενου ακινήτου σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με

την 56054/1991 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίχρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 5

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση μέρους του κατά το άρθρο 2 του παρόντος μεταφερομένου συντελεστή δόμησης και δη κατά 38,56 τ.μ. από το περιγραφόμενο σ' αυτό βαρυνόμενο (ρυμοτομούμενο) ακίνητο σε άλλο ακίνητο (ωφελοούμενο) που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Νέας Ερυθραίας (Ν. Αττικής) και ειδικότερα επί της οδού Διογένηος αριθ. 24, φερόμενο ως ιδιοκτησία Γεωργίου Κωνσταντίνου και Ηλία Γεωργόπουλου όπως το ωφελοούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α Β Γ Δ Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 56054/1991 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίχρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελοούμενο ακίνητο επιπλέον της επιτρεπόμενης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 63,29 τ.μ. που αντιστοιχεί σε 38,56 τ.μ. (από ορόφους) του περιγραφόμενου στο άρθρο 2 του παρόντος βαρυνόμενου ακινήτου.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελοούμενου ακινήτου μετά τη μεταφορά είναι τα εξής:

- α. Εμβαδόν οικοπέδου :608,94 τ.μ.
- β. Ποσοστό κάλυψης :40%
- γ. Συντελεστής δόμησης:0,7039
- δ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του ανεγερθησόμενου κτιρίου: έντεκα μέτρα και σαράντα τέσσερα εκατοστά του μέτρου (11,44μ).
- ε. Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελοούμενου ακινήτου σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:100 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 56054/1991 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίχρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 6

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση μέρους του κατά το άρθρο 2 του παρόντος μεταφερομένου συντελεστή δόμησης και δη κατά 68,36 τ.μ. από το περιγραφόμενο σ' αυτό βαρυνόμενο (ρυμοτομούμενο) ακίνητο σε άλλο ακίνητο (ωφελοούμενο) που βρίσκεται επί της Λεωφόρου Ποσειδώνος αριθ. 74 του ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Βούλας (Ν. Αττικής) φερόμενο ως ιδιοκτησία Αριστομένη Σταθόπουλου και Θεοδώρου Κοντούλη όπως το ωφελοούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:50, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 56054/1991 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίχρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελοούμενο ακίνητο επιπλέον της επιτρεπόμενης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 298,964 τ.μ. που αντιστοιχεί σε 68,36 τ.μ. (από ισόγειο) του περιγραφόμενου στο άρθρο 2 του παρόντος βαρυνόμενου ακινήτου.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελοούμενου ακινήτου μετά τη μεταφορά είναι τα εξής:

- α. Εμβαδόν οικοπέδου: 748.00τ.μ.
- β. Ποσοστό κάλυψης :40%
- γ. Συντελεστής δόμησης : 1,1996
- δ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του ανεγερθησόμενου κτιρίου δέκα οκτώ (18,00) μέτρα.
- ε. Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελοούμενου ακινήτου σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:50 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 56054/1991 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίχρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 7

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση μέρους του κατά το άρθρο 2 του παρόντος μεταφερομένου συντελεστή δόμησης και δη κατά 20,20 τ.μ. από το περιγραφόμενο σ' αυτό βαρυνόμενο (ρυμοτομούμενο) ακίνητο σε άλλο ακίνητο (ωφελοούμενο) που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχε-

δίου δήμου Αλίμου και ειδικότερα επί των οδών Κυθηρίων και Πηγάσου φερόμενο ως ιδιοκτησία Γεωργίου Μπότση, Κων/νου Μπότση και Βασιλικής Μπότση συζ. Π. Τριανταφύλλου όπως το ωφελούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 1, στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 56054/1991 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίχρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επιπλέον της επιτρεπόμενης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 194,25 τ.μ. που αντιστοιχεί σε 20,20 τ.μ., (17,64 τ.μ. από ισόγειο και 2,56 τ.μ. από ορόφους) του περιγραφόμενου στο άρθρο 2 του παρόντος βαρυνόμενου ακινήτου.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελουμένου ακινήτου μετά τη μεταφορά είναι τα εξής:

α. Εμβαδόν οικοπέδου: 517.50τ.μ.

β. Ποσοστό κάλυψης :40%

γ. Συντελεστής δόμησης : 1,1753

δ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του ανεγερθησομένου κτιρίου ένδεκα μέτρα και εβδομήντα πέντε εκατοστά του μέτρου (11,75μ.).

ε. Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελουμένου ακινήτου

σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:100 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 56054/1991 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίχρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 8

1. Εγκρίνεται η χορήγηση τίτλου μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα του Νικολάου Κουτσούκου για το υπολειπόμενο και μη χρησιμοποιηθέν εμβαδόν του περιγραφόμενου στο άρθρο 2 του παρόντος διατάγματος ακινήτου 1,86 τ.μ.

Άρθρο 9

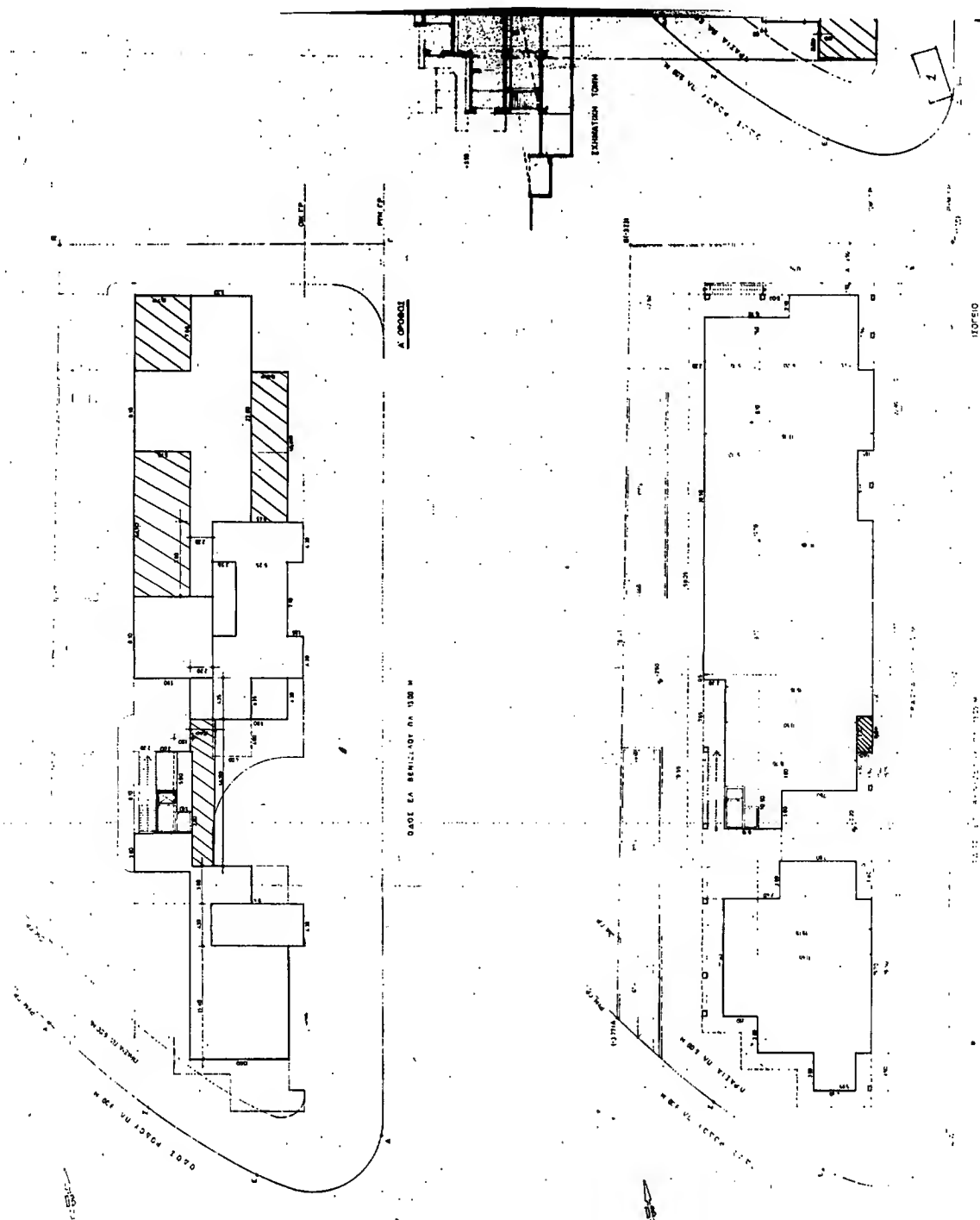
Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

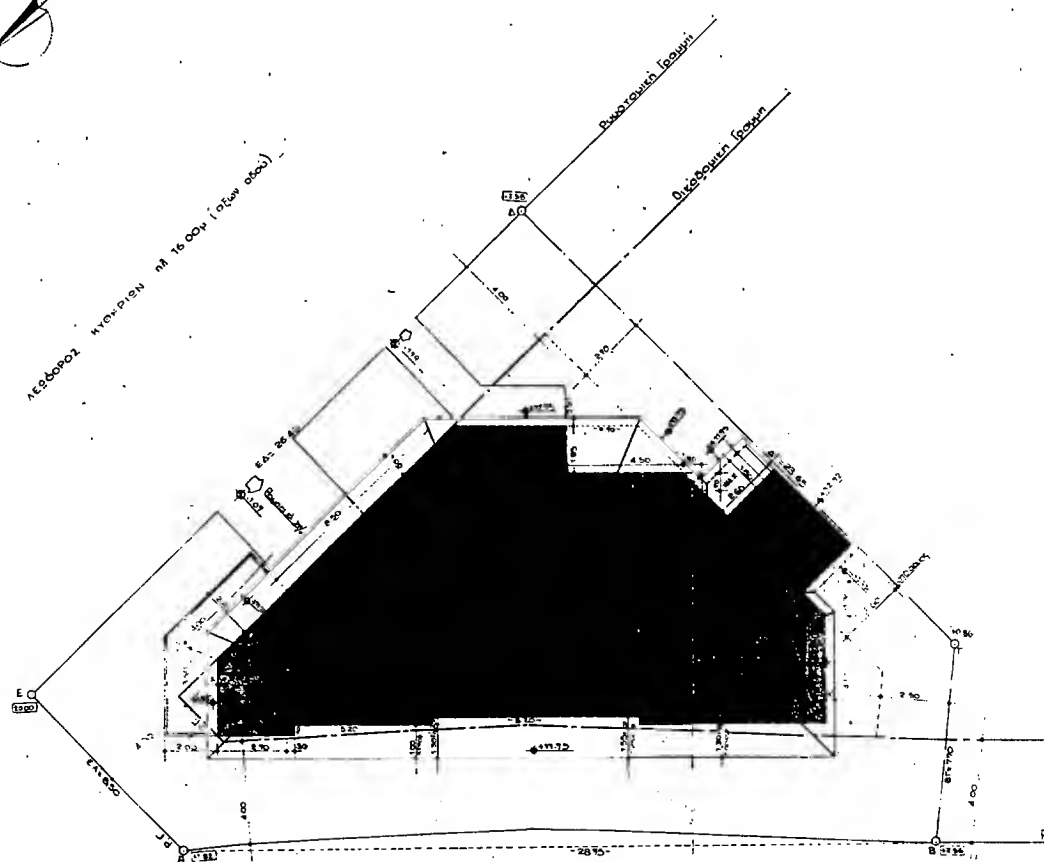
Στον Υπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 18 Μαΐου 1991

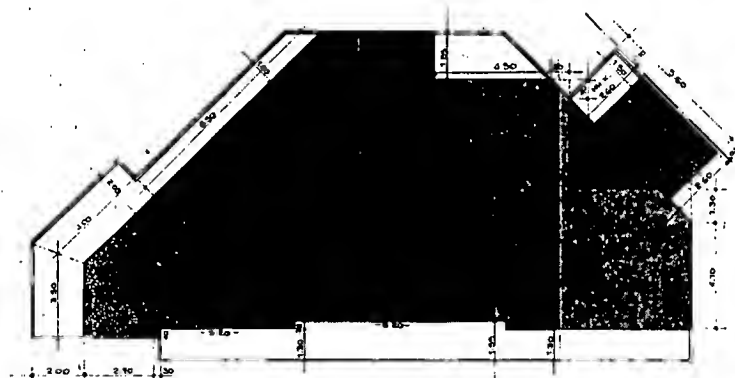
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ





0401 ΠΗΓΑΙΟΥ ΝΑ 1000μ



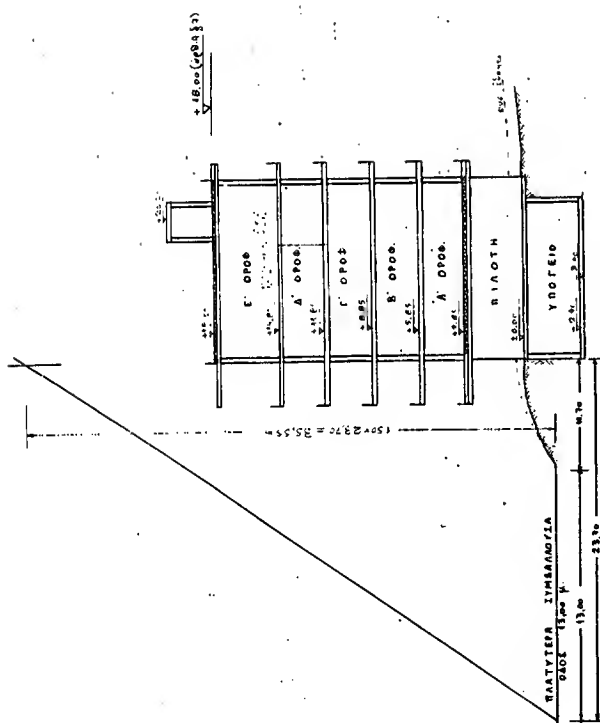


μυοτομική βρογχίτις

ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΘΕΣΕΙΣ $\frac{60825}{200} = 304$
ΔΙΑΤΙΘΕΜΕΝΕΣ $20665 - 3364 \frac{173}{20} = 8$ ΘΕΣΕΙΣ

ΓΕΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ		A.02
ΑΘΗΝΑ	Αύγουστος 1990	ΚΑ.1.100
<p>ΒΑΣΙΛΙΚΗ Τ.Σ. ΜΠΟΤΣΗ ΔΙΠΛ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π. ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 1818 ΣΥΜΦΩΝ 22, ΔΕΔ. 24/10/71 : 00 34.100 - 02 02 - 11</p>		



"Εμείς οι δόκτορες, αντιστοιχίζουμε ρυθμιστικούς
 μηχανισμούς που βρίσκονται στα μυστήρια
 της φύσης με μηχανισμούς ή δομές των κοινωνιών
 που προσπαθούμε να καταλάβουμε".

2 Nov 1991
0 2/NTHS

ΓΕΡ. ΑΝΟΙΣΤΑΡΤΟΣ

$$AK \cap AF \cap A = \frac{1}{2} \cdot 29.95 \times (16.50 + 9.20) + \frac{1}{2} \times 26.00 = (16.00 + 12.63) = 748.00 \text{ m}^2$$
$$\begin{aligned} \text{πρῶτον αὖτε} \quad \alpha\delta\upsilon\phi\eta &= 40\% \times 348.06 \text{ m} = 299.26 \text{ m} \\ \text{ἐν τῷ αὖτε} \quad \kappa\alpha\delta\upsilon\phi\eta &= 12.10 \times 9.70 + 2(20\% (1.70 + 0.45)) + 4.35 + 2(4.5 + 2.05) + 4.40 (3.05 + 6.60) + 6.70 \times (4.10 + 3.5) + 0.60 \times (0.45 + 0.35) - 0.20 \times 1.45 = \\ &= 117.370 + 4.55 + 9.787 + 30.070 + 25.430 + 0.280 - 0.145 = 187.517 \text{ m}^2, \quad 187.517 + 4.10 \times 130 = 192.437 < 299.26 \text{ m}^2 \end{aligned}$$

ΔΟΜΗΣΗ

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ: Συντελεστής δόμησης οικοπέδου = $0.80 \times 748,00 = 598,40 \text{ m}^2$ } ΙΥΝΟΛΙΚΑ ΕΠΙΤΡ. ΔΟΜΗΣΗ = $897,60 \text{ m}^2$

Μετασχηματισμένης ενέργειας $\Delta \eta_{\text{μετ}} = 50\% \times 0.80748 \text{ m} = 2.99, 20 \text{ m}^2$
 Προσμετασχηματισμένης: $\eta_{\text{μετ}} \eta_{\text{πρ}} = 1/2 \times 130 \times (3.00 + 2.90) + 2.50 \times 1.30 = 7.085 \text{ m}^2$
 $(1.70 \times 1.20 \times 1/2) = 0.80748 \text{ m}^2$

Εμβάδον· ανεγκυετήρα μεγαλυτέρου απαστ. διαστάσεων (μη προσμ. ελ. ενν. 80μ.)

Πραγμ.: $\delta \mu \eta \epsilon \eta = (187,517 - 7,085 - 0,96) \times 5 = 179,472 \times 5 = 897,36 \text{ m} < 897,60 \text{ m}$

Κατανομή
 ευντ. δόμησης: οικόπεδοι = Α' όρ., 8' όρ., Γ' όρ + 59,98 m Δ' όρ. = 3 x 14,42 + 59,98 = 578,54 < 578,54
 ευντ. δόμησης: οικόπεδοι = Α' όρ., 8' όρ., Γ' όρ + 59,98 m Δ' όρ. = 3 x 14,42 + 59,98 = 578,54 < 578,54

$$\mu_{\mathcal{E}A\psi\text{proj.}} = \Delta' \text{ op. } 119,4924 \text{ E' op. } = 119,4924 \text{ E' op. } = 2998,94$$

$\text{€} \nu\tau\epsilon\lambda\epsilon\gamma\eta\varsigma \delta\phi\eta\kappa\epsilon\iota\varsigma \alpha\iota\chi\omicron\nu\pi\epsilon\lambda\delta\upsilon\sigma = 897,60 : 748,00 = 1,20$

ΚΑΤ' ΟΓΚΟΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ: $(\sigma_o) = 4 \times 1.20 + \frac{2 \times 1.20}{3} = 5.28$ ΕΝΙΣΡ. ΚΑΤ' ΟΓΚΟΝ $\epsilon \mu \epsilon \tau \alpha \lambda \lambda \epsilon \upsilon \sigma \eta = 5.28 \times 148.00 = 3949.76$

Πραγματι $192.437 \times 15,50 + 80.000 = 3.882.235$

ΕΞΕΛΤΕΙ, ΗΜΙΝ.: ΕΠΙΣΡΕΝ. = $40\% \times 897,36 = 358,94 \text{ m}^2$

$$\text{Прогноз.} = (2,10 \times 4,40 + 2,20 \times 6,70 + \frac{1}{2} \times 3,20 \times (0,70 + 0,50) + \frac{1}{2} \times 3,20 \times (0,70 + 0,50)) \times 5 = 316,35 \text{ м}^2 < 350,94 \text{ м}^2$$

ΕΚΚΑΡΔΑΖ: Ζώνη Β Εμβαδόν υποχείου (αποθήκη) $\approx 11,80 \times 12,10 - 1,30 \times 5,50 + \frac{1}{2} \times 0,40 \times 6,60 = 134,75 \text{ m}^2$
 αναρ. θέσει $= 134,75 : 250 = 0,54 \Rightarrow 1 \text{ } \varnothing \text{ cm}$

$0.0336 + 8.11 \times 10^{-5} (2184 + 216000 \times 3.00 \times 10^3) = 947.10 \text{ m}^2$ and $\partial \epsilon_{\text{cu}} = 947.10 \text{ m}^2$

$$\therefore 0p0401 = 897.36 + 8w40.21.84 + 26000(12.40 \times 6.00 + 3.00 \times 3.50) = 747,190 \text{ m}$$
$$5 \text{ g/cc} \times 15.00 \text{ m}^3/\text{cc} = 75.00 \text{ m}^3$$

ΠΑΡΑΓΙΕΙ ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ: $\Delta = 3.00 + 0.40 \times 18.00 = 4.80 \text{ m}$

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ
ΕΡΓΟ	ΝΕΑ ΠΕΝΤΑΘΡΟΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΣΤΕ ΠΛΩΤΗ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ Ψ ΔΟΜΑ (1000)
ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ	ΛΕΩΦ. ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ 74 - ΒΑΡΚΙΖ-
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΜΑΝΤΑΣ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ Κ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΑΚΑΛΥΠΤΩΝ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	A2 ΚΛΙΜΑΞ 1:50
ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ	ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1990

1. *[Signature]*
 2. *[Signature]*
 3. *[Signature]*
 4. *[Signature]*
 5. *[Signature]*
 6. *[Signature]*
 7. *[Signature]*
 8. *[Signature]*
 9. *[Signature]*
 10. *[Signature]*
 11. *[Signature]*
 12. *[Signature]*
 13. *[Signature]*
 14. *[Signature]*
 15. *[Signature]*
 16. *[Signature]*
 17. *[Signature]*
 18. *[Signature]*
 19. *[Signature]*
 20. *[Signature]*
 21. *[Signature]*
 22. *[Signature]*
 23. *[Signature]*
 24. *[Signature]*
 25. *[Signature]*
 26. *[Signature]*
 27. *[Signature]*
 28. *[Signature]*
 29. *[Signature]*
 30. *[Signature]*
 31. *[Signature]*
 32. *[Signature]*
 33. *[Signature]*
 34. *[Signature]*
 35. *[Signature]*
 36. *[Signature]*
 37. *[Signature]*
 38. *[Signature]*
 39. *[Signature]*
 40. *[Signature]*
 41. *[Signature]*
 42. *[Signature]*
 43. *[Signature]*
 44. *[Signature]*
 45. *[Signature]*
 46. *[Signature]*
 47. *[Signature]*
 48. *[Signature]*
 49. *[Signature]*
 50. *[Signature]*
 51. *[Signature]*
 52. *[Signature]*
 53. *[Signature]*
 54. *[Signature]*
 55. *[Signature]*
 56. *[Signature]*
 57. *[Signature]*
 58. *[Signature]*
 59. *[Signature]*
 60. *[Signature]*
 61. *[Signature]*
 62. *[Signature]*
 63. *[Signature]*
 64. *[Signature]*
 65. *[Signature]*
 66. *[Signature]*
 67. *[Signature]*
 68. *[Signature]*
 69. *[Signature]*
 70. *[Signature]*
 71. *[Signature]*
 72. *[Signature]*
 73. *[Signature]*
 74. *[Signature]*
 75. *[Signature]*
 76. *[Signature]*
 77. *[Signature]*
 78. *[Signature]*
 79. *[Signature]*
 80. *[Signature]*
 81. *[Signature]*
 82. *[Signature]*
 83. *[Signature]*
 84. *[Signature]*
 85. *[Signature]*
 86. *[Signature]*
 87. *[Signature]*
 88. *[Signature]*
 89. *[Signature]*
 90. *[Signature]*
 91. *[Signature]*
 92. *[Signature]*
 93. *[Signature]*
 94. *[Signature]*
 95. *[Signature]*
 96. *[Signature]*
 97. *[Signature]*
 98. *[Signature]*
 99. *[Signature]*
 100. *[Signature]*

APR 27 1964
ALING A DISTANCE
ECONOMY
MEASUREMENTS
ALING A DISTANCE
ECONOMY
MEASUREMENTS

ΕΛΓΑΣΤΗΡΙΑ :	1556 0002
ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΙΑΔΙΧΗ	
<p>Ο κατωθι υπογεγραμμένος μηχανικός δηλώνω υπεύθυνα ότι το υπηχ. στοιχεία ΕΛΓΑΣΤΗΡΙΑ, οικοπέδου Α.Π. 00101 και οικοδομήσιμο κατά τ.λ. κείμενα διατάξεις —</p> <p>Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ</p>	
ΔΙΑΔΙΧΗ ΟΡΙΩΝ	
<p>Ο κατωθι υπογεγραμμένος ΓΕΩΜΕΤΡΟΣ ΚΟΥΜΠΑΣ δηλώνω υπεύθυνα ότι τα ορία του οικοπέδου ΕΛΓΑΣΤΗΡΙΑ που φαίνεται στο σχέδιο, υποδείχθηκαν από εμένα, και υλοποιήθηκαν με δική μου ευθύνη —</p> <p>Ο ΓΕΩΜΕΤΡΟΣ ΚΟΥΜΠΑΣ</p>	

Γ. 56034/91
 μεταφοράς ενυπόθηκων δόσεων χρηματοδότησης
 συντημάτων που βρίσκονται εντός των δημοτικών
 εδαφών Αμυνταίου (Α.Π. 00101) και των γειτονικών
 δημοτικών εδαφών μέρους αυτής

2 Νοεμβρίου 1990
 ΔΙΟΙΚΗΣΗ
 ΓΕ.Π. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ



ΥΠΟΤΑΜΕΝΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
 καλυψη 40% (F. 0.185)
 οδ 12 + 24m 29.7.78
 πρασία Κτηριοσας 500μ
 — Μαραθινόδρομων 500μ
 max H 18 μ v. 0.2 k 185
 οριο L (3.010H) 480μ
 Αρ. 202/90 E = 600
 Π = 16

ΟΓ

ΡΓ

Εξαιρούμεν το έκδομα αλ. 20 μ. από την
 συντήρηση των κτιριακών έργων δημοτικού
 εδαφού υπ. αριθμ. 16708/74 2923/90 τ. Β. Καρδίτσας

11.11.90
 Διευθυντής

Νικ. Κοντογιάννης
 Τεχν. Μηχανικός


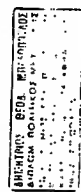
Διευθυντής
 Τ.Υ.
 Τ.Υ.
 Τ.Υ.

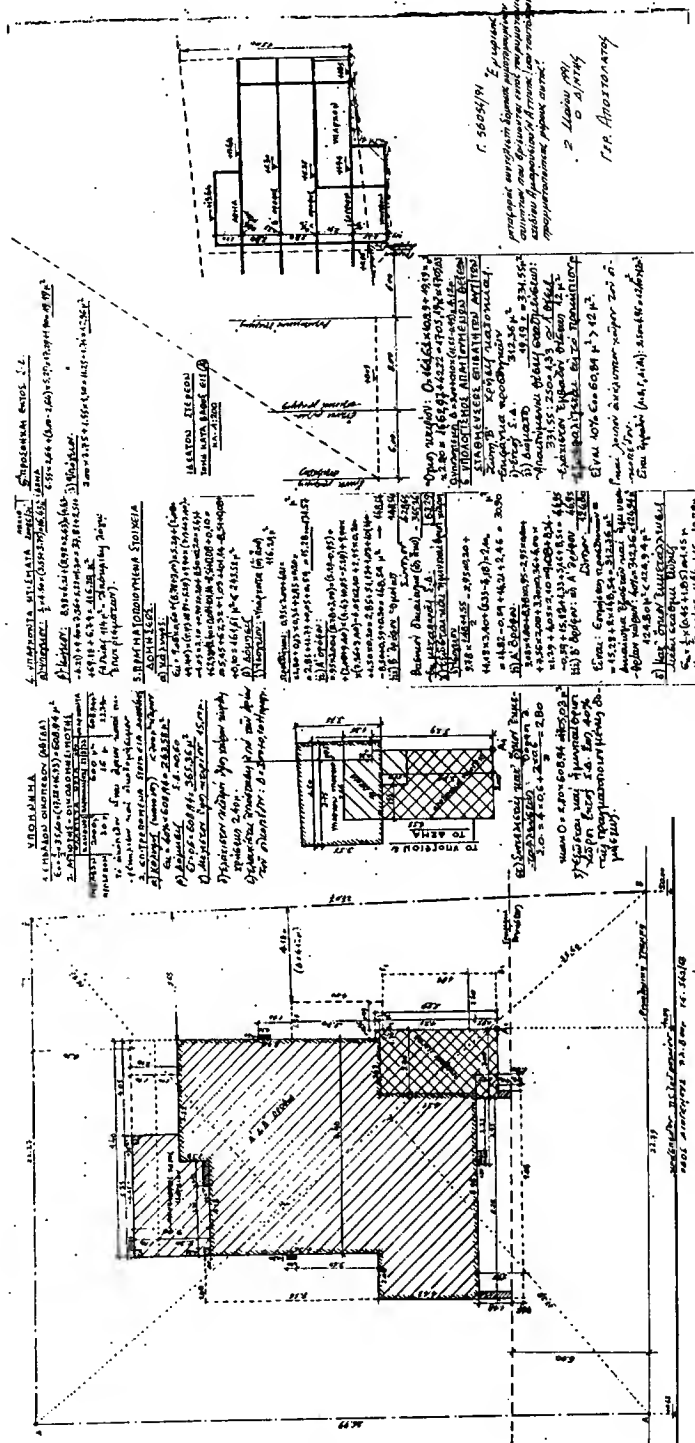
Γραφείο Μελετών : Σαλώνα Μαγνη
 Α. Αλεξανδράς 105 τηλ. 6469722 - 6443364

ΕΡΓΟ : ΚΤΗΡΙΟ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΚΟΥΜΠΑΣ Α.Ε.
 ΘΕΣΗ : Α. ΚΗΦΙΣΙΑΣ « ΜΑΡΑΘΩΝΟΔΡΟΜΗΝ
 ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΚΟΥΜΠΑΣ Α.Ε.
 ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ :
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ : ΣΟΛΩΝ ΜΑΓΝΗΣ
 ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ :
 ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ :
 ΜΕΛΕΤΗ : ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ
 ΣΧΕΔΙΟ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
 ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:200 ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : 2
 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1990
 ΕΛΕΓΧΟΣ :

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΣΟΛΩΝ ΜΑΓΝΗΣ
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ
 ΕΛΕΓΧΟΣ
 Α.Π. 105 - 80 - 64

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΣ & ΚΕΡΝΟΣ & ΉΛΙΑΣ Γ. ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΙ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ A-2
ΕΡΓΟΝ: ΠΡΟΤΕΚΝΗ ΚΑΤ' ΕΠΙΣΤΑΣΙΝ ΥΠΟΓΕΙΟΥ & ΙΣΟΓΕΙΟΥ & ΠΡΟΣΘΗΚΗ Α. & Β. ΟΡΟΦΩΝ ΔΕΛΤΑΔΟΣ	ΔΙΑΤΑΡΑΧΑ ΚΑΛΥΨΕΩΣ
ΘΕΣΙΣ: ΔΙΟΓΕΝΟΥΣ 24 - ΚΑΣΤΡΙ	ΚΑΙΜΑΣ: 1:100
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Β. ΠΡΑΛΟΠΟΥΛΟΣ ΒΟΛΙΤΙΝΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1990
ΥΠΟΓΡΑΦΗ 	ΣΦΡΑΓΙΣ 



Α/Θ 1463

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
οικοπέδου ιδιοκτησίας Αφών Μπότση
στους Τράχυνες Άνω Καλαμακίου

κλίμαξ 1:200

αριθμός συμβολαίου 16273
εμβαδόν οικοπέδου 12345 - 5750 τμ

Ο οικόπεδο φέρει οικοδομική άδεια
ω υπέρ: Τελετή της 11/11/91

Δέχεται 1:200
11/11/91



ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΕΞΕΛΙΞΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΠΙΛΕΞΗΣ
ΔΕΛΤΑ Τ.Ε.Ε. Αθήνα
11/11/91

1/10 18/10/68 (φ.ε. 54/68)
Ε: 3000
n: 121

Ε: 4000
n: 151

S: Δ=0.80 (φ.ε. 20/89)
n: Ε.Ε. (φ.ε. 18/85)
L: 104/85

ύψος=117 επίγειο λαβαρίου
Εως Πλάτος 61 φ.ε. 18/85

φ.ε. 24/90

αεροπορικό
φ.ε. 07/236 είναι πλάτος

φ.ε. 16/85 (8*)
φ.ε. 16/90

16/209
16/130

15.00
16.00 μ.

15.00
16.00 μ.

15.00
16.00 μ.

15.00
16.00 μ.

15.00
16.00 μ.

15.00
16.00 μ.

15.00
16.00 μ.

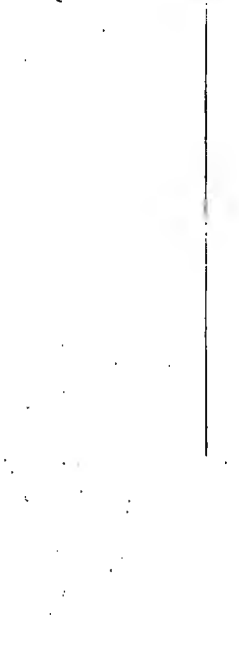
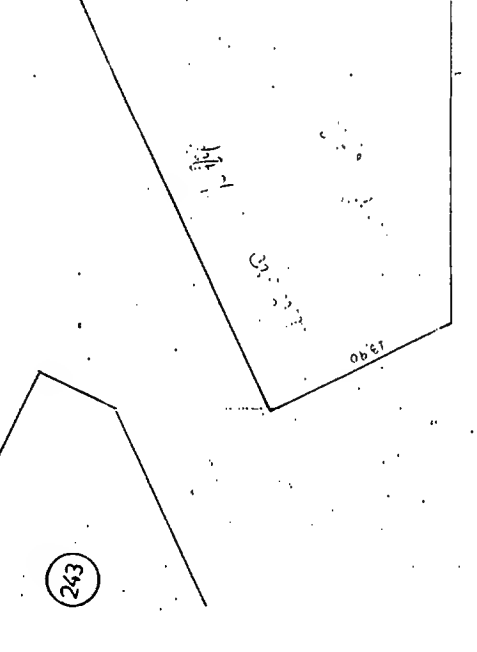
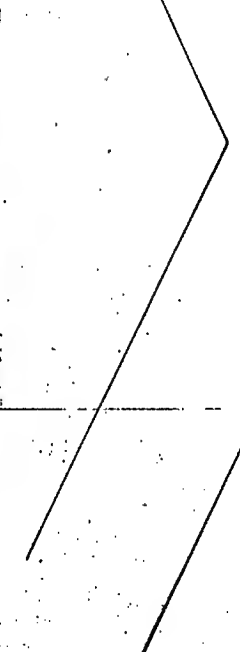
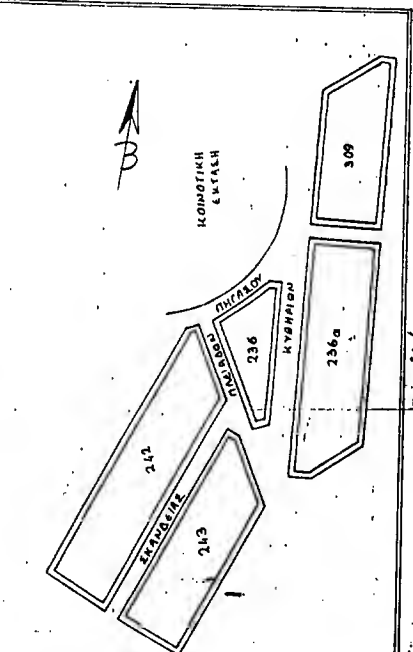
15.00
16.00 μ.

15.00
16.00 μ.

15.00
16.00 μ.

15.00
16.00 μ.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΘΟΤΟΜΙΚΟΥ
ΣΥΝΟΙΚ. ΚΥΘΗΡΙΩΝ (Τράχυνες)
κλίμαξ 1:2.000



ΚΥΘΗΡΙΩΝ
πλάτος 16.00 μ.

236

236

243

Το διαγραμμο αυτό συντάσσεται την 1η. Ορίδμ. 2 1975 πρσφ
ἀνατολικοῦ ἀπολαμμενῶς λαγυ ρητοισιῶς ιδιοκτητῶν κειμένων
ἐν ὅσῳ "Valid" ὅτε 07 603.681

KA 1200

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ἰσχυρὸν δὲ καὶ ἡ ἀποστολικὴ ἐκκλησία ἐκείνη.

එළවළු, පළතුරු, පැය 12-15 ක් තෙල් තුළ පැය 12-15 ක් තෙල් තුළ

np 18000 and 30,000 and 100,000
 100,000 100,000 100,000

2015 150000 2016 175000 2017 190000

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100

'Αρ. 121 ΣΥΝΤΑΓΗ 1974
 ΕΝΔΕΙΞΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ
 ΣΤΟ 'ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ
 'ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ
 'Ο 'ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ



2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 2680, 2681, 2682, 2683, 2684, 26

100-42494-171

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου Νικαίας (Ν. Αττικής).

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΝΙΚΑΙΑΣ

Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7/16.8.1923 «περί σχεδίων πόλεων κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομών αυτών».

2. Τον Ν. 880/79 «περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως εισαγωγής του θεσμού μεταφοράς συντελεστού δομήσεως και ετέρων τινών διαρρυθμίσεων της πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 58/22.3.79).

3. Το από 23.4.29 Π.Δ. (ΦΕΚ 155/Α/22.4.19) «περί ΓΟΚ».

4. Την εγκ. Ε. 123/15/1/4.1.61 του ΥΔΕ «περί υποβλητέων στοιχείων προτάσεων έγκρισης ή τροποποίησης πολεοδομικών σχεδίων».

5. Την εγκ. Ε. 17468/2583/30/77 του ΥΔΕ «περί προτάσεων τροποποίησης ρυμοτομικών σχεδίων κλπ».

6. Την εγκ. Ε. 4546/551/8/75 του ΥΔΕ «περί προτάσεων τροποποίησης ρυμοτομικών σχεδίων κλπ».

7. Την εγκ. Γ. 30237/4966/Ε48/8.10.79 Δ/νσης Γ3 του ΥΔΕ «περί προτάσεων τροποποίησης ρυμοτομικών σχεδίων».

8. Την εγκ. 32282/1209/43/80 «περί υποβλητέων στοιχείων και προτάσεων για έγκριση ή τροποποίηση πολεοδομικών σχεδίων».

9. Το με αρ. 314648/16.6.82 έγγραφό μας «περί υποβλητέων στοιχείων και προτάσεων για έγκριση ή τροποποίηση πολεοδομικών σχεδίων».

10. Το με αρ. 183/9.5.86 Π.Δ. (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86) «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες έγκρισης τροποποίησης ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων».

11. Την εγκ. 117/48407/1834/20.6.86 του ΥΠΕΧΩΔΕ «περί αρμοδιοτήτων Νομαρχών».

12. Την με αριθμ. 75724/1151/83/ΦΕΚ 767/Β/83) κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας και ΧΟΠ περί Ν.Σ. ΧΟΠ.

(2)

13. Το από 5.10.89 Δ/γμα «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων τροποποιήσεων εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως και πολεοδομικών εφαρμογών στο Δήμο Νικαίας (Ν. Αττικής ΦΕΚ 645 Δ'/9.10.89).

14. Τις με αριθ. 467/89-236/90-180/91 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Νικαίας.

15. Την από 7.2.91 γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΧΟΠ Πειραιά αποφασίζει ομόφωνα:

Άρθρο 1ον

Εγκρίνει την διόρθωση της με αριθμ. 467/89 προηγούμενης απόφασης του Σώματος και την ως εκ τούτου τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου του ΟΤ 141 του Δήμου Νικαίας (που βρίσκεται μεταξύ των οδών Καραολή & Δημητρίου - Λαοδικείας - Μοργκεντάου - Π. Ράλλη) προκειμένου να χαρακτηριστεί προσκυρωτέος και οικοδομήσιμος χώρος τμήμα του πιο πάνω ΟΤ στην ιδιοκτησία της Α. Σπυροπούλου όπως φαίνεται και στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα γιατί από παραδρομή δεν είχε συμπεριληφθεί η ρύθμιση αυτή στην με αριθμ. 467/89 προηγούμενη πράξη του.

Για την ενημέρωση των ενδιαφερομένων δημοτών το τοπογραφικό διάγραμμα θα αναρτηθεί επί 15 ημέρες στο γραφείο Πολεοδομίας του Δήμου Νικαίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 2 Ν Δ/τος 17.7.1923 ΦΕΚ 228/Α/23).

Άρθρο 2ον

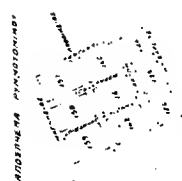
Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Νικαία, 20 Μαΐου 1991

Ο Πρόεδρος

Δ. ΚΑΝΑΚΑΚΗΣ



PINDARAE LIBERTATIAN		LIBERTATIAN PINDARAE	
1	1	1	1
2	2	2	2
3	3	3	3
4	4	4	4
5	5	5	5
6	6	6	6
7	7	7	7
8	8	8	8
9	9	9	9
10	10	10	10
11	11	11	11
12	12	12	12
13	13	13	13

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΙΔΑΚΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΩΝ (ΙΤΥΕ Δ.Ι.Ε.Κ.)

ΠΟΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ПРОД. № 7 141 МЕТРА, 10" ДИ.

K A I M A K A 1.500
AP 23 ::

99 22 "

• 6 4 4 4 4 4 4

11

Y. L. Li, .

Li

41

1

27/12

10

...or by

2

•

2

•

•

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ